

Cascina Casella

Posta al centro del territorio comunale, appena a Nord – Est di Villabuona e Nord – Ovest di Villachiarà, è stata costruita nel corso del XVIII secolo ed allora chiamata Fenil Carone, dal nome della famiglia che verosimilmente la edificò. Mutò poi il nome in *Cascina Casella*, forse come diminutivo di casa, ad indicare la modestia del sito.

Individuata dai mappali 51, 52, 53, 54, 73, 93, 94 e 96 del foglio 4 NCT di Villachiarà, è ancora utilizzata come struttura agricola – produttiva e come residenze.

Nella Tavola Paesistica 2.28 del PTCP viene indicata nella componente del paesaggio agrario e dell'antropizzazione colturale come "cascina".

La cascina era già presente nel Catasto Napoleonico, che la raffigura con il solo corpo di fabbrica principale, disposto ad L, con un piccolo rustico sul vertice di Sud-Ovest della corte e la indica con il nome di "Fenile Carone".

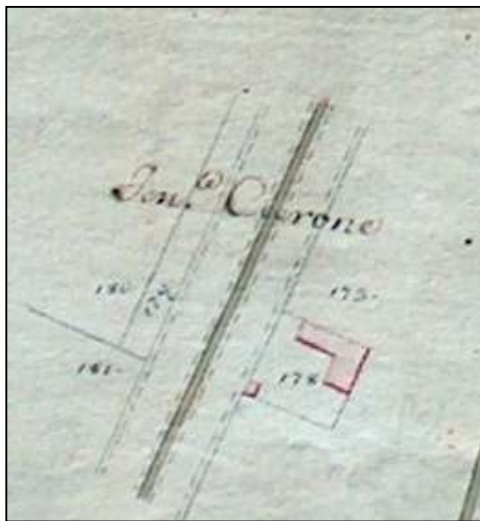
Nel Catasto Italiano la cascina, che prende il nome di "Casella", si presenta con un solo corpo di fabbrica molto articolato, che si amplia fino a raggiungere la strada vicinale e le due Rogge che la fiancheggiano.

Tanti devono essere stati i passaggi di proprietà, con relativi frazionamenti e rimaneggiamenti, per portare il fabbricato ad avere la conformazione che si nota nel Nuovo Catasto Terreni (1958).

Nei primi anni '70 del secolo scorso, venne rilasciata la licenza edilizia per la costruzione di una nuova residenza nell'area a Sud della cascina.

I nuovi corpi di fabbrica sono stati realizzati in prefabbricati di calcestruzzo con la tipologia tipica del periodo per le costruzioni agricole

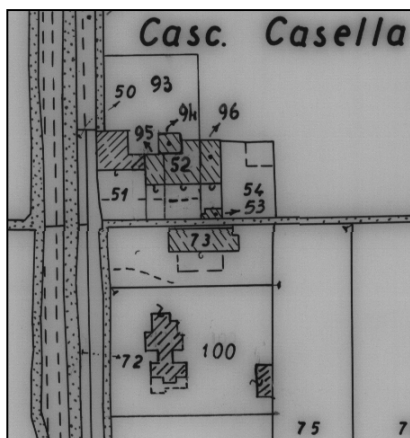
Estratto mappa del Catasto Napoleonico



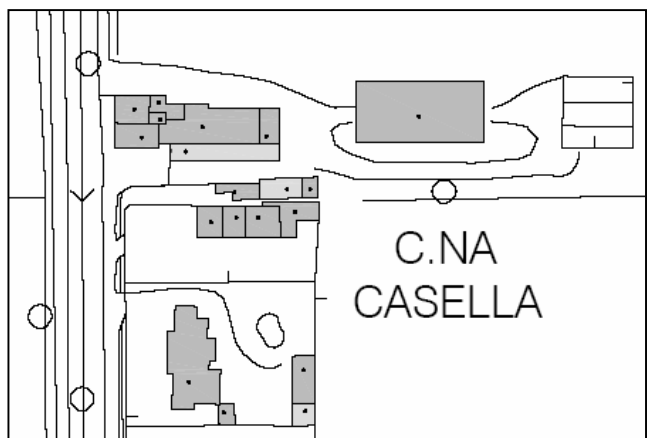
Estratto mappa del Catasto Italiano (1895)



Estratto mappa del Nuovo Catasto Terreni (1958)



Estratto dal rilievo aereofotogrammetrico



Dalla documentazione fotografica si nota come i nuovi corpi di fabbrica ed i rimaneggiamenti dei corpi esistenti siano in contrasto con l'intorno.

Foto 1 – ripresa da Sud, il vecchio nucleo della cascina e la nuova stalla



Foto 2 – ripresa da Ovest, il vecchio nucleo rimaneggiato e la nuova residenza



Foto 3 – particolare dei fabbricati preesistenti rimaneggiati

